

CITTA' DI RIVAROLO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

Rep.....

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E VIGILANZA DELLE SOSTE A PAGAMENTO, SENZA CUSTODIA, DEGLI AUTOVEICOLI E PER LA GESTIONE DEL SISTEMA "BICINCITTA'" NEL COMUNE DI RIVAROLO CANAVESE
CIG

CONCESSIONARIO:

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue il giorno del mese di
nella Casa Comunale, presso l'Ufficio Segreteria, avanti a me Dr. Aldo
MAGGIO, Segretario Comunale, nato a (), il,
firma digitale intestata a rilasciata dan.
..... valida sino al e non revocata, autorizzato a rogare
gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97 comma 4,
lett. c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., domiciliato per la mia
carica presso la sede del Comune di RIVAROLO CANAVESE, senza
assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo
dalle Parti, aventi i requisiti di legge.

SONO COMPARI

da una parte: nato a (). il,
firma digitale intestata a rilasciata da Infocert n.
valida sino al e non revocata, domiciliato, per questo atto,
presso la sede municipale, in Via Ivrea n.60 che qui interviene e stipula

in nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI RIVAROLO CANAVESE (C.F./P.I. 01413960012), che rappresenta nella sua qualità di Responsabile P.O. del Settore di Polizia Municipale, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";

dall' altra parte: nato a () il

C.F. residente in() in via

.....firma digitale intestata a

rilasciata da Infocert n. valida sino al e non

revocata, che qui interviene in questo "Atto" in qualità di legale

rappresentante della Ditta Codice Fiscale e

P.IVA: con sede legale in ().

Via n., iscritta nel Registro delle

Imprese presso la Camera di Commercio di, al REA

(numero repertorio economico amministrativo) n. che

nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche

"Concessionario".

Detti Componenti, della cui identità personale e capacità giuridica, io

Segretario comunale sono personalmente certo, mi chiedono di

ricevere questo atto, ai fini del quale:

PREMETTONO

- Il Comune di RIVAROLO CANAVESE ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e 164 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" successivamente denominato "Codice", per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e vigilanza delle soste a pagamento senza custodia degli autoveicoli e per la gestione del

sistema bike sharing denominato "Bicincittà" nel Comune di RIVAROLO CANAVESE. CIG _____

- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

- la procedura di gara è stata esperita nelle seguenti date:
....., al termine della valutazione della commissione giudicatrice l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella presentata dall'impresa
Codice Fiscale e Partita IVA: con sede legale in (), indirizzo,
con il punteggio complessivo pari a punti, come risulta dai relativi verbali in pari data depositati agli atti;

- con determinazione del Responsabile del Settore n. è stata affidata in via definitiva la concessione succitata alla Ditta Codice Fiscale e P.IVA:
con sede legale in (), indirizzo

- la predetta aggiudicazione è stata comunicata, ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) del Codice;

- è decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 32 comma 9 del Codice;

- l'aggiudicatario della concessione è stato sottoposto, con esito positivo, alle verifiche di cui all'art.32 del Codice;

- dato atto altresì che, per quanto riguarda le verifiche antimafia, si è proceduto ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 76/2020, così come modificato dalla legge di conversione n.120/2020 e non sussistono cause interdittive alla sottoscrizione del contratto ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011;
- il mancato rispetto di protocolli di legalità ai sensi dell'art. 83 bis del D.Lgs. 159/2011, così come inserito dal D.L. n. 76/2020, costituisce causa di risoluzione del contratto;
- il concessionario a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali ha costituito apposita cauzione definitiva mediante fidejussione bancaria/assicurativa n. rilasciata dalla in data dell'importo di € ;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è, Responsabile del Settore Polizia Municipale;
- che l'inizio del servizio affidato in concessione è avvenuto in data in pendenza di sottoscrizione del contratto ex art. 32 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto il presente contratto costituisce in parte regolarizzazione amministrativa;

TUTTO CIO' PREMESSO

Essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1. Oggetto del contratto.

1. Il Comune di RIVAROLO CANAVESE affida al Concessionario, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione della concessione relativa ai servizi citati in premessa. Il Concessionario si impegna all'esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, al C.S.A. ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché alle condizioni tecniche ed economiche risultanti dall'offerta presentata in sede di gara.

2. L'efficacia del contratto decorre dalla consegna dei servizi in pendenza di sottoscrizione ex art.32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero dal

Art. 2. Importo contrattuale

1. Il corrispettivo a favore del Concessionario consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente i servizi oggetto della presente concessione. Pertanto tutti gli oneri del Concessionario sono remunerati attraverso il pagamento delle tariffe da parte degli utenti.

Dovrà essere realizzata una conduzione economica degli impianti finalizzata allo sviluppo auto-finanziato dei medesimi e che consenta di realizzare la gestione senza oneri a carico del Comune. Al Concessionario spetterà il diritto di percepire tutte le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe relative alle attività erogate.

Al Concessionario spetteranno, inoltre, le entrate relative alla pubblicità commerciale effettuata sugli impianti nei limiti previsti dal C.S.A., con l'obbligo di uniformarsi alle prescrizioni tecniche disposte dall'Amministrazione comunale e di ottemperare al pagamento della

relativa imposta comunale di pubblicità. I contenuti dei messaggi pubblicitari non dovranno essere contrari all'ordine pubblico e al buon costume, escludendo, inoltre, qualsiasi forma di propaganda a favore di partiti e movimenti politici. Gli incassi dovranno essere contabilizzati nel rispetto della normativa vigente in materia fiscale e tributaria.

Resta a carico del Concessionario l'alea economico - finanziaria della gestione, con il trasferimento al Concessionario del rischio operativo (art. 165 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii).

3. Canone di concessione

1. Il canone di concessione viene stabilito nella percentuale del% di tutti i proventi al netto di I.V.A. derivanti dalla gestione delle soste a pagamento senza custodia degli autoveicoli e di quelli derivanti dalla gestione del Sistema di bike sharing, oltre al rimborso per eventuali oneri accessori e quant'altro a carico del Concessionario in base alla legge ed al presente atto;

2. Il canone dovrà essere pagato, secondo quanto previsto dal C.S.A., con le seguenti modalità: Bonifico bancario su c.c. IBAN n.

3. Per ogni eventuale ritardo nella corresponsione del suddetto canone saranno applicati gli interessi moratori. In deroga espressa all'art.1282 comma 2 del Codice Civile, le parti concordano che i suddetti interessi moratori decorreranno, senza necessità di costituzione in mora da parte del Comune di RIVAROLO CANAVESE, dal giorno successivo al termine per il pagamento suindicato.

4. Nessuna variazione o addizione al C.S.A. e ai documenti regolanti il servizio può essere introdotta dal Concessionario.

Art. 4. Documenti facenti parte integrante del contratto

1. Sono parte integrante del contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:

1.1. l'avviso e il disciplinare di gara e relativi allegati;

1.2. l'offerta tecnica ed economica presentata dal concessionario in sede di gara;

1.3. le polizze di garanzia.

2. Si allegano al presente atto:

2.1. il Capitolato Speciale d'Appalto;

2.2 l'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara;

2.3 il patto d'integrità.

Art. 5. Termini di esecuzione, modalità di esecuzione e penali

1. I servizi oggetto di concessione avranno durata di 4 anni, eventualmente prorogabili di altri 2 anni, per un totale di 6 anni decorrenti dal ----- . Per quanto riguarda modalità, termini di esecuzione e penali si applicano le disposizioni di cui al C.S.A.

2. Per gli oneri ed obblighi posti in capo al Concessionario, valgono le specifiche disposizioni riportate nel C.S.A.

Art. 6. Oneri a carico del Concessionario

Sono a carico del Concessionario tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme vigenti in materia di appalti di pubbliche

forniture/servizi, sicurezza e quant'altro richiamato dal presente atto, nonché di quanto più specificamente indicato dal C.S.A.

Art. 7. Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, il concessionario, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessati alle forniture disciplinate dal presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso Banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dal Concessionario, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo della presente gara (CIG:) attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti.

3. I soggetti economici di cui al comma 1 comunicano alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

4. Il Concessionario, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

5. Il Concessionario, il subappaltatore o il subcontraente, che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, ne danno immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la Stazione Appaltante.

6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

Articolo 8. Termini e modalità di pagamento di acconti e saldo

1. La contabilizzazione e il pagamento del canone concessorio viene effettuata secondo le specifiche modalità indicate nel C.S.A.

Art. 9. Garanzie

1. A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto il Concessionario ha presentato cauzione definitiva mediante fidejussione bancaria/assicurativa n. rilasciata dalla

in data dell'importo di €, secondo quanto meglio specificato dall'art. 103 del Codice e dal C.S.A.

2. Il Concessionario assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 10. Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico

1. In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le quote della prestazione da subappaltare, indicate in 30%, come previsto dall'art. 34 del C.S.A., l'Ente committente dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'Ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'Ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

2. E' vietata la cessione del contratto ai sensi di quanto previsto dal C.S.A. Per quanto riguarda le modificazioni soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

3. L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune di RIVAROLO CANAVESE ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Art. 11. Risoluzione e recesso

1. In caso di grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali, il Comune potrà procedere con la risoluzione contrattuale nel rispetto e con le modalità di cui agli artt. 108 e seguenti del Codice, come meglio specificato nel CSA.

2. E' altresì fatto salvo il diritto di recesso del Comune di RIVAROLO CANAVESE ex artt. 1671 C.C. e 109 del Codice.

Art. 12. Conoscenza ed accettazione di norme e prescrizioni

1. La sottoscrizione del contratto equivale, da parte dell'appaltatore, a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti in materia di appalti di pubbliche forniture, della vigente normativa antimafia, nonché delle ulteriori disposizioni contenute nel C.S.A.

Art. 13. Controversie

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, saranno devolute al competente Foro giudiziario. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art. 209 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Sulla materia trovano altresì applicazione le disposizioni di cui al C.S.A.

Art. 14. Spese contrattuali e trattamento fiscale

1. Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione della concessione di servizi, nonché le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'operatore economico contraente.

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Le parti dichiarano di avere le seguenti partite IVA:

COMUNE DI RIVAROLO CANAVESE: 01413960012;

Ditta:

Art. 15. Domicilio del Concessionario

A tutti gli effetti del presente contratto il Concessionario elegge domicilio presso la sede dell'impresa in ()

Indirizzo

Art. 16. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Art.17. Codice di comportamento e patto d'integrità

1. Le norme del Codice di comportamento nazionale dei dipendenti pubblici – D.P.R. n.62 del 16 aprile 2013 - e il codice recante le norme di comportamento per i dipendenti del Comune di RIVAROLO CANAVESE, per quanto compatibili, si applicano al Concessionario e ai suoi aventi causa. Il Concessionario mette a disposizione tali documenti a tutti i soggetti che, in concreto, svolgano attività in favore dell'Ente (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

2. Il Concessionario attesta di accettare il patto d'integrità approvato dal Comune di RIVAROLO CANAVESE con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 04/02/2022.

Art. 18. Trattamento dei dati personali

1. Le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente e prima della sottoscrizione del presente Contratto:

- le informazioni di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. recante "Codice in materia di protezione dei dati personali", circa il trattamento dei dati personali conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del Contratto stesso e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in virtù dell'art. 7 della citata normativa.

2. Con la sottoscrizione del presente Contratto, il Concessionario, accertata la sua capacità di assicurare ed essere in grado di dimostrare l'adozione ed il rispetto di misure tecniche organizzative adeguate ad adempiere alla normativa e regolamentazione in vigore sul trattamento dei dati personali, è altresì designato Responsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento

Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 contenente il Regolamento Europeo sulla protezione dei dati (di seguito anche il "Regolamento UE" o "GDPR") e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 196/2003, (di seguito anche Codice privacy), nonché della normativa italiana di adeguamento al GDPR. Il Responsabile del trattamento dovrà attenersi agli obblighi e alle istruzioni impartite dall'Amministrazione, in qualità di Titolare del trattamento, nonché in altro atto di natura contrattuale (verbali di affidamento o documentazione tecnica avente rilevanza contrattuale) e alle eventuali ulteriori istruzioni che il Titolare dovesse ragionevolmente impartire per garantire la protezione e sicurezza dei dati personali.

3. Il Concessionario è autorizzato al trattamento dei dati personali di cui al presente Contratto esclusivamente per le finalità ivi indicate, pertanto eventuali trattamenti, comunicazioni, cessioni di dati personali per finalità diverse da quelle indicate nel contratto, dovranno essere espressamente e specificatamente autorizzate dal Titolare del trattamento.

4. Resta inteso che, in caso di inosservanza da parte del Concessionario di uno qualunque degli obblighi e delle istruzioni previsti nel presente articolo e nella normativa in materia di Privacy, l'Amministrazione potrà dichiarare risolto automaticamente di diritto il Contratto ed escutere la garanzia definitiva, fermo restando che il Concessionario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivarne all'Amministrazione e/o a terzi.

Io Segretario ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici, con imposta di

bollo assolta in forma virtuale, dandone lettura alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, del Codice di Amministrazione Digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione, previa accertamento delle identità personali, come di seguito specificato:

Il Responsabile Settore Polizia Municipale—Sergio comm.rio CAVALLO,

Il Sig., legale rappresentante della
ditta

Il Segretario comunale – Dott. Aldo Maggio

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del codice civile, si approvano specificatamente le seguenti clausole: Art. 1. Oggetto del contratto - Art. 6. Oneri a carico del Concessionario - Art. 9. Garanzie.....

Per il Comune - Il Responsabile Settore Polizia Municipale – Sergio comm.rio CAVALLO

Per la Ditta

Il Segretario comunale – Dott. Aldo Maggio