

**REGIONE PIEMONTE**  
**PROVINCIA DI TORINO**



**COMUNE DI**  
**RIVAROLO CANAVESE**

*SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI*

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO**  
**ANNO 2023**

*PROGETTO ESECUTIVO*

Oggetto:

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA**

Tavola n°: 1

Scala:

Data:

Aggiornamento:

Rup:

Sindaco:

Responsabile del Settore LL.PP. e  
Manutenzioni:

***Geom. Matteo CRESTETTO***

***Dott. Alberto ROSTAGNO***

***Arch. Arturo ANDREOL***

E' VIETATO, anche in forza degli articoli 2584 e seguenti C.C. – R.D. 21 luglio 1942 n°929, articolo 16 e seguenti nonché R.D. 29 giugno 1939 n°1127, rammostrare, copiare o comunque diffondere il seguente disegno.

### OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente progetto ha per oggetto l'esecuzione dei servizi relativi alle opere di ordinaria manutenzione delle aree a verde pubblico di proprietà comunale per l'anno 2023.

### DESCRIZIONE SOMMARIA DEL SERVIZIO

Il territorio comunale di Rivarolo Canavese occupa una superficie di kmq 32,32 con una popolazione di circa 12.500 abitanti, residenti in parte nel concentrico urbano ed in parte nelle numerose frazioni; Argentera, Mastri, Pasquaro e Vesignano sono le principali a cui vanno aggiunte le borgate di Cardine, Praglie, Sant'Anna, Paglie, Bonaudi, Baudini e Obiano.

Situato sulla destra orografica del torrente Orco a 304 metri di altezza sul livello del mare, nella pianura prospiciente il versante meridionale del Gran Paradiso, Rivarolo è uno dei centri più importanti del Canavese, a circa 40km dal centro del capoluogo ed è integrato nella Città Metropolitana di Torino.

Il progetto prevede le seguenti prestazioni:

- Taglio di tappeti erbosi e di prato
- Taglio di siepi
- Potatura Alberi
- Conferimento in discarica per smaltimento rifiuti vegetali
- Fornitura e distribuzione prodotto diserbante
- Raccolta rifiuti emersi dopo i vari tagli.
- Raccolta foglie nella stagione invernale.

Nel corso del periodo contrattuale gli interventi da eseguirsi sono rasatura periodica dei tappeti erbosi dei parchi e dei giardini comunali, dei giardini degli immobili comunali (scuole secondarie, primarie, materne ed asili ecc..), rifilatura dei cigli, taglio periodico delle banchine stradali delle pertinenze stradali (rotatorie, spartitraffico, scarpate di sottopassi, ecc..) e di ogni spazio compresa l'eliminazione dei materiali estranei, potatura di siepi ed arbusti, potatura eventuale delle piante a medio ed alto fusto, sarchiature di aiuole arbustive, scerbatura manuale delle aiuole, nonché eventuali attività non previste che si rendessero necessarie durante il periodo contrattuale.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto si riserva sempre la discrezionalità di indicare in maniera puntuale le zone ove intervenire, in merito alla diversa rapidità di sviluppo presentata dalle specie vegetali nelle stagioni primaverile ed estiva, ai possibili problemi

indotti dalle piantagioni, alla sicurezza della circolazione stradale e pedonale ed al decoro pubblico.

## **DURATA DEL SERVIZIO**

La durata del servizio è dalla data del verbale di consegna del servizio sino al **31/12/2023**.

## **AREE PUBBLICHE INTERESSATE DAL SERVIZIO**

- 1) Area campetto Frazione Vesignano;
- 2) Area Via Marconi e Via Vallo;
- 3) Area Via Don Vallosio;
- 4) Area Via Bertolotti (tra Via Oglianico e Via C. Colombo);
- 5) Area Via Oglianico;
- 6) Piazza Massoglia;
- 7) Piazza Mulinet e Piazza Sunchales;
- 8) Area parco Castello Malgrà;
- 9) Area rotonda Piazza Massoglia;
- 10) Area Via Beato Bonifacio;
- 11) Aree Via S. Francesco d'Assisi (Piazza Chioratti – Via Gallo Pecca);
- 12) Area parcheggio “San Francesco”
- 13) Aree Via Favria (incrocio con Via Lemaire – Via Nigra);
- 14) Area Via Gianetto;
- 15) Area Via S. Anna;
- 16) Area Via A. Merlo (tra Via Giacosa e Via Gallo Pecca);
- 17) Area Via Gallo Pecca angolo Via Valle;
- 18) Area Via Valle (lato est Via Micheletta Gina);
- 19) Area Via Valle (lato ovest Via Micheletta Gina);
- 20) Area Via Valle (lato est Via Mariano – parcheggio);
- 21) Area Via Valle (lato ovest Via Mariano)
- 22) Area Via Ragazzi del “99 (tra le Vie D'Andrade e Pittara);
- 23) Aree Via Uligini;
- 24) Aree Via Bonaudi (tra Corso Re Arduino e Via Bicocca);
- 25) Aree Via Bicocca (tra Via Bonaudi e Discount);
- 26) Area rotonda e sottopasso Cso Re Arduino – Via Ferraris;
- 27) Aree Via Montenero (tra Via Bertolotti e Corso De Gasperi);
- 28) Area Via Pastore;
- 29) Aree Via Staffette Partigiane;
- 30) Aree Via Pittara;
- 31) Area verde gioco Via Mastri Frazione Argentera;
- 32) Aree parcheggio campo sportivo Via Merlo;
- 33) Aree Via Matteotti angolo Via Argentera;
- 34) Aree Piazza Falcone e Borsellino;
- 35) Aree Corso Meaglia;
- 36) Aree Piazza S. Eligio;
- 37) Aree Villa Vallero;
- 38) Aree incrocio Via Ivrea – Strada Gave;
- 39) Aree piazzale Via Bicocca ( fronte Pizzeria “Il gabbiano”);
- 40) Area Via Lemaire;
- 41) Corso Indipendenza (tra Via Vallero e Corso Italia);

- 42) Area scuola primaria Via Lemaire;
- 43) Area verde Via Don Stragiotti;
- 44) Area verde Via Turati angolo Via Caio Ignazio Giulio;
- 45) Scuola materna Frazione Vesignano;
- 46) Scuola materna “Peter Pan”;
- 47) Scuola materna “Bicocca”;
- 48) Area Corso Vittorio Veneto – Via Argentera;
- 49) Scuola materna Frazione Argentera;
- 50) Area scuola primaria Frazione Argentera;
- 51) Asilo nido “Il girotondo”;
- 52) Aree Via Robert Baden Powel e rotonda – Via Don Michele Cavaletto;
- 53) Area Polo di Protezione Civile;
- 54) Campi Cimitero Nuovo;
- 55) Via Primo Levi;
- 56) Via Sant’Anna parcheggio;
- 57) Via Modesto Panetti;
- 58) Via Clemente Bausano;
- 59) Fraz. Argentera, Cimitero;
- 60) Fraz. Argentera, parcheggio Scuole Elementare;
- 61) Fraz, Argentera, via Maria Baudino;
- 62) Scuola media via Lemaire;
- 63) Area strada del Guarasco;
- 64) Area corso Vittorio Veneto angolo via Verna;
- 65) Area via Praglie incrocio via Bausano;

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA

L'ammontare complessivo delle prestazioni a base di gara è di € 160.000,00 di cui € 124.961,34 per prestazioni soggetti a ribasso d'asta ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. 22% tenuto conto della durata annuale dell'appalto.

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>		
<b>IMPORTO PRESTAZIONI A BASE D'ASTA - soggetto a ribasso</b>		<b>€ 124.961,34</b>
<b>IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA</b>		<b>€ 1.500,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 126.461,34</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
I.V.A. 22% su € 126.461,34	€ 27.821,49	
Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.529,23	
Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 3.187,94	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 33.538,66</b>	<b>€ 33.538,66</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>		<b>€ 160.000,00</b>