



IL SINDACO

Visto il Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale in emergenza abitativa, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 25 del 27.06.2025

Vista la Determinazione Dirigenziale n. del ad oggetto: "Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale in emergenza abitativa: approvazione modulistica".

RENDE NOTO

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI EMERGENZA ABITATIVA

Il presente Avviso è rivolto ai residenti che, in possesso dei requisiti elencati dal Regolamento comunale, si trovano in situazione di emergenza abitativa.

Sono considerate situazioni di emergenza abitativa, ai fini dell'applicazione dell'art. 6 "Situazioni di emergenza abitativa" del Regolamento 12/R del 04.10.2011 e s.m.i. e dell'articolo 10 "Riserve" della l.r. 3/2010, quelle dei nuclei che:

- a) sono assoggettati a procedure esecutive di sfratto o a decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o a rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge;
- b) devono forzatamente rilasciare l'alloggio in cui abitano a seguito di ordinanza di sgombero o in conseguenza di eventi calamitosi che lo rendano inutilizzabile;
- c) abitano un alloggio dichiarato, dalla competente azienda sanitaria locale, non idoneo all'abitazione, in relazione alle condizioni di salute di uno o più degli occupanti;
- d) si trovano nella condizione di profughi o rifugiati;
- e) risultano ospiti da almeno tre mesi di dormitori pubblici o di altra struttura alloggiativa procurata a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica.

e-bis) sono titolari di sistemazione provvisoria, di cui all'art. 10, comma 5, della L.R.3/2010 in scadenza, qualora il Comune accerti l'impossibilità per il nucleo di reperire una diversa soluzione abitativa.

e-ter) donne vittime di violenza che devono abbandonare la loro abitazione.

2. Il provvedimento comunale di richiesta del parere per l'assegnazione dell'alloggio, previsto dall'articolo 10 – comma 4 – della l.r. 3/2010, deve contenere esplicita indicazione della situazione di emergenza in cui versa il nucleo, con riferimento a quelle indicate al comma 1.

REQUISITI GENERALI

I requisiti per conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia sociale sono quelli indicati all'art. 1 – comma 1 - lett. a) / j) del "Regolamento per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale in emergenza abitativa" (D.C.C. 25/2025)

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di ammissione alla graduatoria per l'assegnazione di alloggio di edilizia sociale in emergenza abitativa deve essere **redatta esclusivamente utilizzando la modulistica predisposta dal Comune** e distribuita cartacea presso l'Ufficio Politiche Abitative e scaricabile dal sito internet istituzionale del Comune all'indirizzo www.rivarolocanavese.it

La domanda ed eventuali dichiarazioni allegate devono essere compilate e sottoscritte in ogni parte dal richiedente, allegando copia F/R di documento di identità valevole.

La domanda dovrà contenere informazioni e documentazione probatoria per l'attribuzione dei punteggi invocati dal richiedente laddove non siano in possesso del Comune per le funzioni istituzionali assolte.

Le domande dovranno pervenire attraverso le seguenti modalità:

- mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo – Settore Affari Generali e Servizi alla Persona – Via Ivrea 60 – Rivarolo Canavese

- a mezzo posta mediante raccomandata A/R indirizzata a: Comune di Rivarolo Canavese
Ufficio Protocollo – Via Ivrea 60

- a mezzo PEC (Posta Elettronica Certificata) all'indirizzo: rivarolocanavese@pec.it

La domanda di emergenza abitativa ha validità 1 anno dalla data di presentazione.

ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

A seguito di presentazione delle domande di assegnazione di alloggio in emergenza abitativa e alle segnalazioni inoltrate dai Servizi Sociali, gli uffici competenti procedono all'istruttoria delle istanze pervenute.

Le domande saranno poi valutate dalla Commissione Emergenza Abitativa Comunale (CEAC), preposta, tra le sue competenze, all'assegnazione dei punteggi, alla formazione e aggiornamento della graduatoria.

Per tutto quanto non esplicitato nel presente avviso, si applicano le disposizioni contenute nelle normative in vigore.