



CITTA' DI RIVAROLO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 253 del 09/11/2022

OGGETTO:

CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE - RIFACIMENTO CAMPO SPORTIVO IN ERBA SINTETICA E PISTA DI ATLETICA IN RESINA POLIURETANICA - RIVAROLO CANAVESE - Approvazione il linea tecnica progetto esecutivo - CUP: E92H22000940004.

L'anno **duemilaventidue** addì **nove** del mese di **novembre** alle ore **tre** e minuti **dieci** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
ROSTAGNO ALBERTO	Sindaco	X	
DIEMOZ FRANCESCO	Vice Sindaco	X	
SCHIALVINO LARA	Assessore	X	
CONTA CANOVA COSTANZA	Assessore	X	
GHIRMU HELEN	Assessore	X	
NASTRO MICHELE	Assessore	X	
	Totale:	6	0

Assiste all'adunanza il Segretario Generale, Dott. Aldo MAGGIO.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE - RIFACIMENTO CAMPO SPORTIVO IN ERBA SINTETICA E PISTA DI ATLETICA IN RESINA POLIURETANICA - RIVAROLO CANAVESE - Approvazione il linea tecnica progetto esecutivo - CUP: E92H22000940004.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- questa Amministrazione intende procedere con urgenza al rifacimento del campo sportivo in erba sintetica e della pista di atletica in resina poliuretanic – centro polisportivo di Rivarolo Canavese al fine del rinnovo dell’omologazione del campo di calcio – attività agonistica della Lega Nazionale Dilettanti e del Settore Giovanile, oltre che per la partecipazione a bando per contributo regionale;
- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 504 del 08.09.2021, è stato affidato incarico professionale per redazione di progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori, contabilità, CRE, coordinamento sicurezza, pratica CONI in relazione al RIFACIMENTO CAMPO SPORTIVO IN ERBA SINTETICA E PISTA DI ATLETICA IN RESINA POLIURETANICA – CENTRO POLISPORTIVO di Rivarolo Canavese, allo Studio di Architettura Paolo Pettene & Patners - Via Gorizia 3 - 10046 Poirino (TO) - partita IVA n. 12185560013, per un importo di € 44.288,43, oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, impegnati al Capitolo 2880/99 ad oggetto “manutenzione straordinaria centro polisportivo” - Miss. 06 - Progr. 01 - P.d.C. U. 2.02.01.09.016 del Bilancio 2021/2023, secondo modalità e termini stabiliti nei documenti relativi alla trattativa diretta n. 1801645 inviata in data 13.08.2021 dal portale MePA/CONSIP all’operatore economico individuato;
- in data 10.09.2021 Rep. n. 23, è stata sottoscritta apposita convenzione tra l’Amministrazione Comunale ed il Professionista incaricato, successivamente stipulata su portale MePA/CONSIP in data 15.09.2021;
- in data 08.09.2021, come da mail pervenuta in data 9.11.2021 quale comunicazione formale e agli atti dell’Amministrazione, di comune accordo fra le parti è stato stabilito di suddividere le fasi di approfondimento progettuale in definitivo, ai fini dell’ottenimento dei pareri di competenza, ed esecutivo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 21.10.2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di “RIFACIMENTO CAMPO SPORTIVO IN ERBA SINTETICA E PISTA DI ATLETICA IN RESINA POLIURETANICA – CENTRO POLISPORTIVO – RIVAROLO CANAVESE, redatto dallo Studio di Architettura Paolo Pettene & Patners, per un importo complessivo di € 1.250.000,00;
- in data 24.11.2021 prot. n. TO-2021-0032, è stato trasmesso telematicamente progetto definitivo al CONI per parere di competenza;
- in data 27.11.2021 è stato rilasciato, tramite portale, parere favorevole del Comitato Regionale del CONI n. n. 032/2021 sul progetto definitivo presentato;
- è stato necessario modificare il progetto definitivo adeguando le voci di computo metrico al prezziario OO.PP. Regione Piemonte, edizione straordinaria 2022 e pertanto il costo complessivo dell’opera è passato da € 1.250.000,00 del progetto definitivo approvato, ad € 1.500.000,00 del progetto esecutivo;

- con determinazione del responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 707 del 7.10.2022 è stato integrato l'incarico professionale per € 14.665,38 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22% e quindi per complessivi € 18.607,43, impegnati al Capitolo 2880/99 ad oggetto "manutenzione straordinaria centro polisportivo" - Miss. 06 - Progr. 01 - P.d.C. U. 2.02.01.09.016 del Bilancio 2021/2023, per adeguamento prezzi del progetto definitivo col prezzario luglio 2022 e suddivisione del successivo progetto esecutivo in due stralci funzionali;
- successivamente, l'amministrazione ha stabilito di provvedere alla copertura finanziaria dell'intero valore dell'opera senza dover suddividere l'esecutivo in due stralci funzionali;
- la somma dei due incarichi pertanto è stata ridefinita e stabilita in complessivi € 58.953,81 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%, come da quadro di spesa del presente progetto esecutivo, somma che verrà liquidata a consuntivo rispetto a quanto realmente attuato;

Considerato che in data 26.10.2022. ns. prot. n. 19108 lo Studio di Architettura Paolo Pettene & Patners ha fatto pervenire il progetto esecutivo ad oggetto: RIFACIMENTO CAMPO SPORTIVO IN ERBA SINTETICA E PISTA DI ATLETICA IN RESINA POLIURETANICA – CENTRO POLISPORTIVO – RIVAROLO CANAVESE, avente il seguente quadro economico:

		Euro
	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	
A1	opere a corpo	1.116.912,97
	Di cui per manodopera € 114.105,29	
A2	Oneri di discarica	118.912,75
	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (oneri aggiuntivi non soggetti a ribasso d'asta)	
A3	A corpo	6.000,00
A4	Totale lavori ad appalto A1+A2+A3	1.241.825,72
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1	IVA su opere 10%	124.182,57
B2	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 e smi (2% di A4)	24.836,51
B3	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche prestazionali, visite di controllo in corso d'opera, pareri e oneri di omologazione	25.000,00
B3.1	IVA su B3 22%	5.500,00
B4	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori, CRE, contabilità pratica CONI	44.288,43
B4.1	Contributo previdenziale su B4 4%	1.771,54
B5	IVA su B4 e B4.1 22%	10.133,19
B6	Adeguamento spese tecniche (di cui voce B4 con esclusione del CRE) per adeguamento prezzi e suddivisione in due stralci funzionali	14.665,38
B6.1	Contributo previdenziale su B6 4%	586,62
B7	IVA su B6 e B6.1 22%	3.355,44
B8	Arrotondamenti e imprevisti, accordi bonari	3.854,60
B9	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	258.174,28
B10	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A4+B9)	1.500.000,00

e composto dai seguenti elaborati progettuali:

ELABORATI

01 RTI - Relazione Tecnico Illustrativa

- 02 CSA – Capitolato Speciale d’Appalto/schema di contratto
- 03 CM – Computo Metrico
- 04 CME – Computo metrico estimativo opere compiute a corpo
- 05 EP – Elenco Prezzi opere compiute a corpo e analisi prezzi
- 06 QEG – Quadro Economico Generale
- 07 PSC – Piano di Sicurezza e di coordinamento di cui all’art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
- 08 CR – Cronoprogramma
- 09 PM – Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- 10 QIM – Quadro dell’incidenza percentuale della manodopera

STATO DI FATTO

- SF 01 – Documentazione fotografica
- SF 02 – Rilievo piano altimetrico

PROGETTO ARCHITETTONICO

- A 01 – Planimetria generale
- A 02 – Planimetria di raffronto
- A 03 – Pista di atletica – Planimetria di progetto e sezioni
- A 04 – Pista di atletica – dettagli costruttivi
- A 05 – Intervento campo di calcio – Planimetria di progetto
- A 06 – Intervento campo di calcio – Drenaggio, pendenze, irrigazione
- A 07 – Campo di calcio – dettagli costruttivi
- A 08 – Particolari impianto irrigazione e predisposizioni impianto di illuminazione

Stabilito che la spesa per incarico professionale per collaudo tecnico amministrativo e in corso d’opera verrà finanziato a parte rispetto al presente quadro economico di spesa e verrà affidato, prima della consegna dei lavori, con apposito atto da parte del Responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Di dare atto che il costo complessivo dell’opera pari ad € **1.500.000,00**, a seguito di inserimento nel programma triennale 2022/2024 – elenco annuale 2022, troverà copertura finanziaria nella prima variazione i Bilancio utile che sarà predisposta nel mese di novembre 2022. Le risorse necessarie al finanziamento della medesima opera saranno in parte coperte con avanzo e in parte con Mutuo flessibile della Cassa Depositi e Prestiti.;

Richiamati il Rapporto di Verifica in data 28.10.2022 e successivo positivo Verbale di Validazione in data 31.10.2022 del progetto esecutivo dei lavori di RIFACIMENTO CAMPO SPORTIVO IN ERBA SINTETICA E PISTA DI ATLETICA IN RESINA POLIURETANICA – CENTRO POLISPORTIVO – RIVAROLO CANAVESE, agli atti del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Ritenuto il progetto a firma dell’Arch. Paolo Pettene, Legale Rappresentante dello Studio di Architettura Paolo Pettene & Partners, meritevole di approvazione;

Dato atto che il presente progetto esecutivo verrà approvato esclusivamente in linea tecnica;

Visto l’art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l’art. 125 del D.Lgs. n. 267/00;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1. **Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di RIFACIMENTO CAMPO SPORTIVO IN ERBA SINTETICA E PISTA DI ATLETICA IN RESINA POLIURETANICA – CENTRO POLISPORTIVO – RIVAROLO CANAVESE, per le ragioni e giustificazioni espresse nella

premessa narrativa che viene a far parte integrante e sostanziale del presente punto deliberato, redatto dallo Studio di Architettura Paolo Pettene & Partners e a firma dell'Arch. Paolo Pettene, per un importo complessivo di € 1.500.000,00 di cui € 1.116.912,97 per lavori, € 118.912,75 per oneri di discarica e quindi complessivi € 1.235.825,72 soggetti a ribasso; € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 258.174,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2. **Di dare atto** che il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati progettuali:

ELABORATI

01 RTI - Relazione Tecnico Illustrativa

02 CSA – Capitolato Speciale d'Appalto/schema di contratto

03 CM – Computo Metrico

04 CME – Computo metrico estimativo opere compiute a corpo

05 EP – Elenco Prezzi opere compiute a corpo e analisi prezzi

06 QEG – Quadro Economico Generale

07 PSC – Piano di Sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

08 CR – Cronoprogramma

09 PM – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

10 QIM – Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera

STATO DI FATTO

SF 01 – Documentazione fotografica

SF 02 – Rilievo piano altimetrico

PROGETTO ARCHITETTONICO

A 01 – Planimetria generale

A 02 – Planimetria di raffronto

A 03 – Pista di atletica – Planimetria di progetto e sezioni

A 04 – Pista di atletica – dettagli costruttivi

A 05 – Intervento campo di calcio – Planimetria di progetto

A 06 – Intervento campo di calcio – Drenaggio, pendenze, irrigazione

A 07 – Campo di calcio – dettagli costruttivi

A 08 – Particolari impianto irrigazione e predisposizioni impianto di illuminazione

3. **Di dare atto** che il costo complessivo dell'opera pari ad € 1.500.000,00, a seguito di inserimento nel programma triennale 2022/2024 – elenco annuale 2022, troverà copertura finanziaria nella prima variazione i Bilancio utile che sarà predisposta nel mese di novembre 2022. Le risorse necessarie al finanziamento della medesima opera saranno in parte coperte con avanzo e in parte con mutuo flessibile della Cassa Depositi e Prestiti;
4. **Di dare atto** pertanto che il presente progetto esecutivo verrà approvato esclusivamente in linea tecnica;
5. **Di dare atto** che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00, la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione, previa separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/00.

Del che si è redatto il presente verbale e in data 10/11/2022 viene sottoscritto

IL SINDACO
Firmato digitalmente
F.to : ROSTAGNO ALBERTO

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente
F.to : Dott. Aldo MAGGIO

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per uso amministrativo.

Rivarolo Canavese, li

Il Segretario Generale
