



CITTÀ DI RIVAROLO CANAVESE

Città metropolitana di Torino



SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Prot. 20542 del 17/11/2022

Allegato A)

**Avviso pubblico
per manifestazione di interesse
a partecipare alla RDO MePA/Consip per l'affidamento di:**

SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ANTINCENDIO 2023-2026

CIG: ZC83886AD0

Si rende noto che, in esecuzione della determinazione a contrattare n. **817** del **14/11/2022** questo Comune intende procedere all'affidamento dei **SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ANTINCENDIO 2023-2026**, con procedura semplificata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) (affidamenti di forniture e servizi per importi inferiori ad € 139.000,00) della Legge n. 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni, tramite **richiesta d'offerta in MePA/Consip** ai sensi dell'art. 36, comma 6 (ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Il presente avviso è esclusivamente finalizzato ad individuare **n. 5 (cinque)** operatori economici da invitare alla procedura, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Qualora al presente avviso aderisse un numero superiore a 5 (cinque) ditte, l'Ente procederà in seduta pubblica ed anonima – di seguito meglio spiegato - al sorteggio di n. 5 (cinque) ditte tra quelle partecipanti. Qualora invece al presente avviso aderisse un numero di imprese inferiore a cinque, ma superiore od uguale ad uno, l'Amministrazione comunale potrà ugualmente richiedere idonea offerta a ribasso attraverso il portale del mercato elettronico per la pubblica amministrazione. Il Comune si riserva comunque sempre la facoltà di sospendere, modificare, revocare od annullare la procedura per l'affidamento di quanto in oggetto, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse alla partecipazione alla gara.

Si indicano di seguito gli elementi essenziali dell'affidamento:

Amministrazione aggiudicatrice	Comune di Rivarolo Canavese (TO) , via Ivrea n. 60, cap 10086 - c.f./P.I. 01413960012 – e-mail generica Comune: comune@rivarolocanavese.it Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni tel. per informazioni 0124 454670 (Sigrid) pec.rivarolocanavese@pec.it
Oggetto della gara	SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ANTINCENDIO 2023-2026
Ammontare complessivo dell'appalto	€ 37.562,12 + IVA

Importo soggetto a ribasso	€ 37.062,12 + IVA																																																																						
Costi per la sicurezza	€ 500,00 + IVA																																																																						
Tipologia di servizio richiesto	<p>Servizio di manutenzione/verifica/ispezione e/o riparazione di impianti e presidi antincendio presenti nei seguenti immobili comunali (vedi attrezzature presenti nell'apposito file allegato):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>n.</th> <th>Ubicazione</th> <th>indirizzo/accesso</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>SEDE COMUNALE</td> <td>via Ivrea n. 60/64 – carraio da piazza Litisetto</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>BIBLIOTECA</td> <td>via Palma di Cesnola</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>EX PRETURA/C.I.S.S. 38</td> <td>via Rocco Meaglia n. 6</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>POLO INTEGRATO DI PROTEZIONE CIVILE</td> <td>via Martiri delle Foibe n. 1</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Asilo Infantile “Maurizio Farina”</td> <td>via Maurizio Farina n. 49</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Asilo Nido “Il Girotondo”</td> <td>via Rocco Meaglia n. 4</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Scuola Infanzia – Frazione Vesignano</td> <td>via Delle Scuole n. 2</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Scuola Infanzia – Frazione Cardine (“Bicocca”)</td> <td>via Bicocca n. 61</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Scuola Infanzia “Peter Pan”</td> <td>c/o Anffas - Corso Indipendenza n. 126 – passo carrabile sul retro da strada vecchia per Vesignano c/o Anffas</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Scuola Infanzia – Frazione Argentera</td> <td>via Renzo Scognamiglio n. 46</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Scuola Primaria – Frazione Argentera</td> <td>via Mastri n. 55</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>Scuola Sec. I° Grado “G. Gozzano”</td> <td>via Lemaire n. 22</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>Villa “San Giuseppe”</td> <td>vicolo Castello n. 1</td> </tr> <tr> <td>14</td> <td>Villa Vallero</td> <td>corso Indipendenza n. 68</td> </tr> <tr> <td>15</td> <td>Sala Conferenze ex Vallesusa*</td> <td>via Montenero10 o Corso Indipendenza 53 (controlli da effettuare su tutte le attrezzature con cadenza almeno quadrimestrale)</td> </tr> <tr> <td>16</td> <td>ex Sala Polivalente - Sala Peila</td> <td>via Peila n. 1</td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>Generatore Sottopasso via G. Ferraris</td> <td>via G. Ferraris</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>Cimitero capoluogo</td> <td>viale Cimitero</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>CASERMA CARABINIERI</td> <td>via Piave 15</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>MAGAZZINO COMUNALE</td> <td>via Delle Fornaci n. 3</td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>CASTELLO "Malgrà"</td> <td>Via Maurizio Farina n. 57 o via Rocco Meaglia 6</td> </tr> <tr> <td>22</td> <td>SCUDERIE</td> <td>Via Maurizio Farina n. 57 o via Rocco Meaglia 6</td> </tr> </tbody> </table> <p>Attenzione: il servizio dovrà essere reso nel rispetto delle normative di settore in vigore all'atto della sottoscrizione del rispettivo contratto e di quelle che dovessero essere emanate nell'arco della valenza del contratto e rispettare</p>		n.	Ubicazione	indirizzo/accesso	1	SEDE COMUNALE	via Ivrea n. 60/64 – carraio da piazza Litisetto	2	BIBLIOTECA	via Palma di Cesnola	3	EX PRETURA/C.I.S.S. 38	via Rocco Meaglia n. 6	4	POLO INTEGRATO DI PROTEZIONE CIVILE	via Martiri delle Foibe n. 1	5	Asilo Infantile “Maurizio Farina”	via Maurizio Farina n. 49	6	Asilo Nido “Il Girotondo”	via Rocco Meaglia n. 4	7	Scuola Infanzia – Frazione Vesignano	via Delle Scuole n. 2	8	Scuola Infanzia – Frazione Cardine (“Bicocca”)	via Bicocca n. 61	9	Scuola Infanzia “Peter Pan”	c/o Anffas - Corso Indipendenza n. 126 – passo carrabile sul retro da strada vecchia per Vesignano c/o Anffas	10	Scuola Infanzia – Frazione Argentera	via Renzo Scognamiglio n. 46	11	Scuola Primaria – Frazione Argentera	via Mastri n. 55	12	Scuola Sec. I° Grado “G. Gozzano”	via Lemaire n. 22	13	Villa “San Giuseppe”	vicolo Castello n. 1	14	Villa Vallero	corso Indipendenza n. 68	15	Sala Conferenze ex Vallesusa*	via Montenero10 o Corso Indipendenza 53 (controlli da effettuare su tutte le attrezzature con cadenza almeno quadrimestrale)	16	ex Sala Polivalente - Sala Peila	via Peila n. 1	17	Generatore Sottopasso via G. Ferraris	via G. Ferraris	18	Cimitero capoluogo	viale Cimitero	19	CASERMA CARABINIERI	via Piave 15	20	MAGAZZINO COMUNALE	via Delle Fornaci n. 3	21	CASTELLO "Malgrà"	Via Maurizio Farina n. 57 o via Rocco Meaglia 6	22	SCUDERIE	Via Maurizio Farina n. 57 o via Rocco Meaglia 6
n.	Ubicazione	indirizzo/accesso																																																																					
1	SEDE COMUNALE	via Ivrea n. 60/64 – carraio da piazza Litisetto																																																																					
2	BIBLIOTECA	via Palma di Cesnola																																																																					
3	EX PRETURA/C.I.S.S. 38	via Rocco Meaglia n. 6																																																																					
4	POLO INTEGRATO DI PROTEZIONE CIVILE	via Martiri delle Foibe n. 1																																																																					
5	Asilo Infantile “Maurizio Farina”	via Maurizio Farina n. 49																																																																					
6	Asilo Nido “Il Girotondo”	via Rocco Meaglia n. 4																																																																					
7	Scuola Infanzia – Frazione Vesignano	via Delle Scuole n. 2																																																																					
8	Scuola Infanzia – Frazione Cardine (“Bicocca”)	via Bicocca n. 61																																																																					
9	Scuola Infanzia “Peter Pan”	c/o Anffas - Corso Indipendenza n. 126 – passo carrabile sul retro da strada vecchia per Vesignano c/o Anffas																																																																					
10	Scuola Infanzia – Frazione Argentera	via Renzo Scognamiglio n. 46																																																																					
11	Scuola Primaria – Frazione Argentera	via Mastri n. 55																																																																					
12	Scuola Sec. I° Grado “G. Gozzano”	via Lemaire n. 22																																																																					
13	Villa “San Giuseppe”	vicolo Castello n. 1																																																																					
14	Villa Vallero	corso Indipendenza n. 68																																																																					
15	Sala Conferenze ex Vallesusa*	via Montenero10 o Corso Indipendenza 53 (controlli da effettuare su tutte le attrezzature con cadenza almeno quadrimestrale)																																																																					
16	ex Sala Polivalente - Sala Peila	via Peila n. 1																																																																					
17	Generatore Sottopasso via G. Ferraris	via G. Ferraris																																																																					
18	Cimitero capoluogo	viale Cimitero																																																																					
19	CASERMA CARABINIERI	via Piave 15																																																																					
20	MAGAZZINO COMUNALE	via Delle Fornaci n. 3																																																																					
21	CASTELLO "Malgrà"	Via Maurizio Farina n. 57 o via Rocco Meaglia 6																																																																					
22	SCUDERIE	Via Maurizio Farina n. 57 o via Rocco Meaglia 6																																																																					

	<p>quanto indicato nelle condizioni particolari di contratti che disciplinano più dettagliatamente i rapporti tra Ente e fornitore ed integrano il <i>CAPITOLATO TECNICO - ALLEGATO "13" AL CAPITOLATO D'ONERI "SERVIZI" PER L'AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DELLE CATEGORIE MERCEOLOGICHE DI SEGUITO INDICATE DEL SETTORE MERCEOLOGICO "Manutenzione e Riparazione Impianti", AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE – versione 1.0, le Regole e-Procurement e le rispettive CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO RELATIVE ALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI</i> predisposti da MePA/Consip e formando parte vincolante ed integrante della rispettiva RDO MePA CONSIP.</p> <p>L'Ente si riserva inoltre, nell'ambito di ripristino del regolare funzionamento degli impianti di avvalersi della facoltà di cui al punto 4) delle condizioni particolari di contratto sopra citati, all'art. 106, c.1, lett. a) del Dlgs 50/2016 e s.m.i. ovvero di poter affidare alla stessa ditta interventi riguardante gli impianti/le attrezzature/i presidi antincendio presenti negli immobili comunali senza superare le soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.</p>
Durata del contratto	dall'1/01/2023 al 31/12/2026
Pagamenti	<p>Il canone relativo ai controlli e le manutenzioni periodici riferiti all'importo complessivo indicato nell'apposita RDO a cui fanno riferimento le condizioni particolari di contratto, potranno essere contabilizzati mediante l'emissione di corretta fattura elettronica e previo rilascio di apposita dichiarazione dell'esecuzione delle prestazioni effettuate a perfetta regola d'arte con DURC regolare in non più di 2 (due) tranche per ogni anno solare:</p> <ul style="list-style-type: none"> • il 1° semestre non prima del mese di giugno; • il 2° semestre non prima del mese di dicembre. <p>Qualora la ditta scegliesse di fatturare in unica soluzione, l'emissione della fattura elettronica non potrà avvenire prima del mese di dicembre di ogni anno.</p> <p>Gli interventi straordinari di ripristino delle attrezzature e/o dei componenti gli impianti di rivelazione ed allarme/spegnimento di cui al punto Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. che siano preceduti da regolari preventivi di spesa approvati dall'Ente, potranno invece essere fatturati di volta in volta a lavori eseguiti a regola d'arte e previo consegna all'ente di tutte le attestazioni di rito (corretto montaggio, schede tecniche, etc.) e nel rispetto di quanto indicato dal <i>CAPITOLATO TECNICO - ALLEGATO "13" AL CAPITOLATO D'ONERI "SERVIZI" PER L'AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DELLE CATEGORIE MERCEOLOGICHE DI SEGUITO INDICATE DEL SETTORE MERCEOLOGICO "Manutenzione e Riparazione Impianti", AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE– Versione 1.0, dalle Condizioni Generali di Contratto relative alla Prestazione di Servizi – Consip e dalle presenti condizioni particolari di contratto.</i></p> <p>Tutte le fatture elettroniche, oltre ai dati di rito, dovranno riportare il/i codice/codici CIG indicato/i negli atti di affidamento e valorizzato nell'apposito spazio all'interno della fatturazione elettronica, il codice IBAN comunicato dall'impresa nel modulo della tracciabilità dei flussi finanziari e riportare</p>

	<p>l'indicazione dello Split Payment (IVA). La scadenza per il pagamento dovrà essere posticipata di almeno 30 giorni dalla data della fattura medesima.</p> <p>Non possono essere emesse fatture cumulative che fanno riferimento a Codici Identificativi di Gara (C.I.G.) differenti</p>
Soggetti ammessi	<p>operatori economici iscritti al MePA di Consip nel bando "SERVIZI", CAPITOLATO TECNICO - ALLEGATO "13" AL CAPITOLATO D'ONERI "SERVIZI" PER L'AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DELLE CATEGORIE MERCEOLOGICHE DI SEGUITO INDICATE DEL SETTORE MERCEOLOGICO "Manutenzione e Riparazione Impianti", AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE. – codice CPV 50413200-5</p> <p>Si avvisano i Sigg. operatori economici che non potranno essere invitati coloro che al momento della formulazione della richiesta d'offerta sul portale MePA/Consip da parte dell'Ente non risultassero regolarmente abilitate da Consip al bando sopra indicato – fornitura di "SERVIZI" Allegato 13- CPV 50413200-5 - in quanto non selezionabili dal rispettivo elenco fornitori fino all'abilitazione. Gli operatori dovranno essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e professionalmente idonei.</p>
Criterio di aggiudicazione	<p>prezzo più basso: l'importo offerto dovrà essere inferiore o uguale a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs 50/2016, che ammette l'applicazione del criterio del minor prezzo alla lettera b) per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato</p>
R.U.P.	<p>Arch. Arturo Andreol, tel. 0124 454640, e-mail: arturo.andreol@rivarolocanavese.it</p>

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere redatte in carta libera sul modello allegato e dovranno pervenire al Comune di Rivarolo Canavese – Ufficio Protocollo, via Ivrea n. 60 – 10086 Rivarolo Canavese (TO) entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12,30 del 29/11/2022** tramite:

- consegna a mano
- plico postale raccomandato (attenzione: fa fede il timbro del giorno di ricevimento dell'Ufficio Protocollo, non il timbro postale!)
- PEC all'indirizzo: rivarolocanavese@pec.it riportando nell'oggetto la seguente dicitura **"Manifestazione d'interesse SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ANTINCENDIO 2023-2026"**.

A pena di inammissibilità, la dichiarazione di manifestazione d'interesse a partecipare alla gara **dovrà essere firmata anche digitalmente** se trasmessa via PEC **oppure firmata in calce con in allegato fotocopia del documento di riconoscimento** in corso di validità del sottoscrittore.

Ogni domanda sarà contrassegnata da un numero d'ordine progressivo di arrivo tenendo conto del progressivo di protocollo. La richiesta di preventivo sul portale MePA/Consip verrà indirizzata, come già precedentemente precisato, ad un massimo di 5 (cinque) operatori economici. Qualora entro il termine pervenissero pertanto più di 5 (cinque) istanze, per l'individuazione delle ditte destinatarie della successiva richiesta d'offerta, si ricorrerà al **sorteggio pubblico** inserendo i

numeri d'ordine attribuiti come ragne per l'estrazione a sorte, che verrà espletata sul sito <https://www.blia.it/utigli/casuali/>. A sorteggio automatico effettuato sul sito citato, verranno quindi invitate a partecipare alla Richiesta di Offerta su MePA/Consip le 5 (cinque) ditte il cui numero d'ordine è stato estratto. L'estrazione a sorte avrà luogo in data 29/11/2022 alle ore 13:30 presso la Sala Riunioni degli Uffici Tecnici del Palazzo Comunale, accesso pedonale da via Ivrea n. 64, 2° piano (per info telefonare al n. 0124-454670).

Si ribadisce che il presente avviso ha scopo meramente esplorativo e pertanto la presentazione della candidatura non genera alcun diritto per l'operatore economico di ottenere l'affidamento di alcunché.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali necessari alla partecipazione alle gare d'appalto della Pubblica Amministrazione che verranno accertati dalla Stazione Appaltante prima dell'aggiudicazione definitiva.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE GDPR 2016/679, esclusivamente nell'ambito dell'iter procedurale per l'individuazione del contraente di quanto oggetto di gara dalla presentazione della manifestazione d'interesse all'eventuale aggiudicazione, comprensivo della verifica dei requisiti del fornitore, delle pubblicazioni online finalizzate alla giusta trasparenza delle procedure, della gestione contrattuale in caso di aggiudicazione e della tenuta in archivio dei vari fascicoli. Con la sottoscrizione dell'istanza di partecipazione alla manifestazione d'interesse, si intende pertanto concessa anche l'autorizzazione al trattamento dei dati personali e/o sensibili in quando in caso contrario l'Ente non potrebbe espletare e concludere l'iter di gara ed il successivo eventuale rapporto contrattuale secondo le norme vigenti.

Il presente avviso verrà reso pubblico mediante caricamento sul sito internet del Comune di Rivarolo Canavese (TO).



Il Responsabile del Procedimento
Arch. Arturo Andreoli

Allegato:

- Fac-simile domanda di manifestazione d'interesse
- elenco attrezzature presenti all'atto della pubblicazione del presente avviso
- condizioni particolari di contratto